



MĚSTSKÝ ÚŘAD ŘÍČANY

odbor - Stavební úřad

Melantrichova 2000, 25101 Říčany, tel. 323 618 211

SPIŠ. ZN.: 22832/2025/Vlad
 Č.j. a 0- 22849/2025-MURI/OSÚ/19
 VYŘIZUJE: Ing. Vladyková Táňa
 TEL.: 323 618 174
 E-MAIL: tana.vladykova@ricany.cz

DATUM: 30.1.2025

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
 dne 10/2/25

Městský úřad v Říčanech
 dne 10/2/25

ROZHODNUTÍ DĚLENÍ POZEMKŮ

Městský úřad v Říčanech
 odbor - stavební úřad
 Melantrichova 2000/
 251 01 ŘÍČANY -20-

Výroková část:

Stavební odbor Městského úřadu Říčany, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o dělení pozemků posoudil podle § 216 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o dělení pozemků, kterou dne 29.1.2025 podala

**Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IČO 00066001,
 Zborovská 81/11, 150 00 Praha,
 kterou zastupuje DES Praha, s.r.o., IČO 27231151, Terronská 880/58, 160 00 Praha 6**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Podle § 217 stavebního zákona

p o v o l u j e

dělení pozemků parc. č. 890/80 (orná půda), parc. č. 890/113 (orná půda), parc. č. 908/1 (orná půda) v katastrálním území Říčany u Prahy v souladu s GP č. 5950-125/2024

(dále jen "dělení pozemků").

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, 150 00 Praha

Odůvodnění:

Dne 29.1.2025 podal žadatel žádost o povolení dělení pozemků, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o dělení pozemků.

Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona a projednal ji s účastníky řízení.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil dělení pozemků, a zjistil, že jeho uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Příložená celková situace je v souladu s právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení dělení pozemků.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Povolení dělení nebo scelení pozemků platí na dobu neurčitou. Povolení pozbývá platnosti dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští.

Ing. Táňa Vladyková o.č. 19 opatřeno ověřeným elektronickým podpisem v. r.
oprávněná úřední osoba -otisk úředního razítka

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích ve výši 1000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (doručenky)

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm
kterou zastupuje DES Praha, s.r.o., IDDS: d7hycp7



Doložka z konverze dokumentu do listinné podoby – na žádost

Dokument 2025-22832.pdf vznikl převedením elektronického dokumentu do listinného dokumentu pod pořadovým číslem 170293130-12535-250214164749. Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu. Počet stran dokumentu: 2

Vstupní dokument byl:

podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem. Ověření podpisu 30.01.2025 08:00:57. Podpis byl shledán platným a integrity dokumentu nebyla porušena nebo jinak změněna. Ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.02.2025 15:00:27. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis 01 66 64 D5, který byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing Táňa Vladyková, referent, 19, OSU, Město Říčany. Podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost kvalifikovaného časového razítka byla ověřena dne 30.01.2025 08:00:57. Údaje o časovém razítku: 30.01.2025 08:00:57, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko 01 40 9B 10, kvalifikovaný poskytovatel: PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p..

Dokument neobsahuje vizualizaci podpisu.

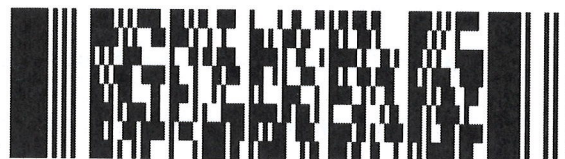
Konverzi provedl subjekt: Česká pošta, s.p., IČ: 47114983

Pracoviště: Praha 93

Datum vyhotovení: 14.02.2025

Jméno, příjmení a podpis úředníka: VLADIMÍRA BÍLKOVÁ

Otisk úředního razítka:



170293130-12535-250214164749

Poznámka:

Konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy. Kontrolu doložky lze provést v centrální evidenci doložek na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidolozky>.